



نواقص اجرایی عمران (سازه)



ساختمانهای اسکلت بتنی



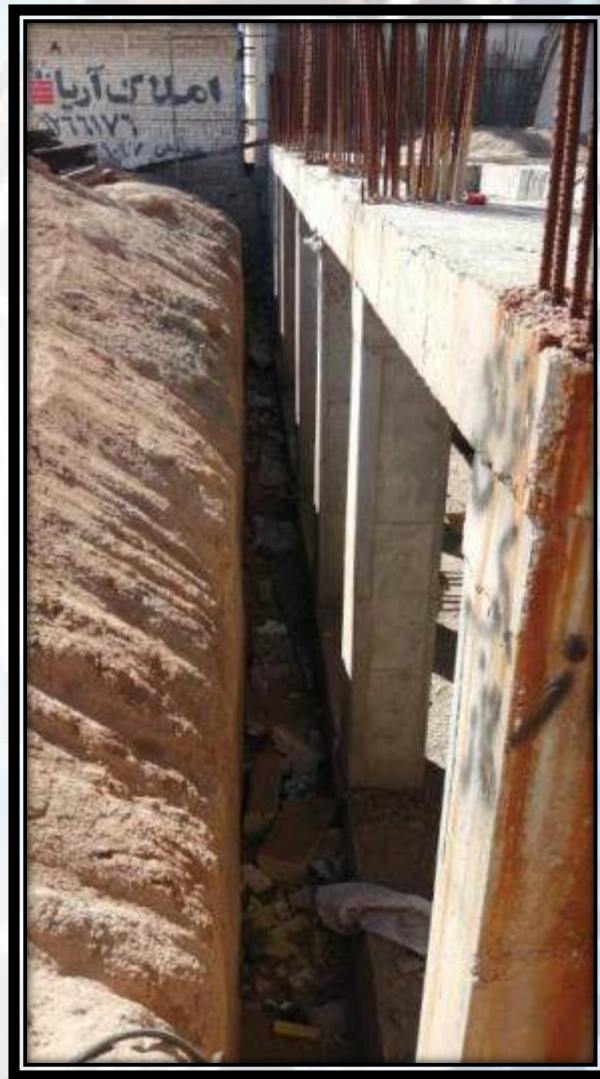
عدم نصب تابلو در محل مناسب

گزارش تحلیلی نظارت عالیّه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم اجرای سازه نگهبان





انبار کردن نامناسب میلگردها





عدم رعایت درز انقطاع



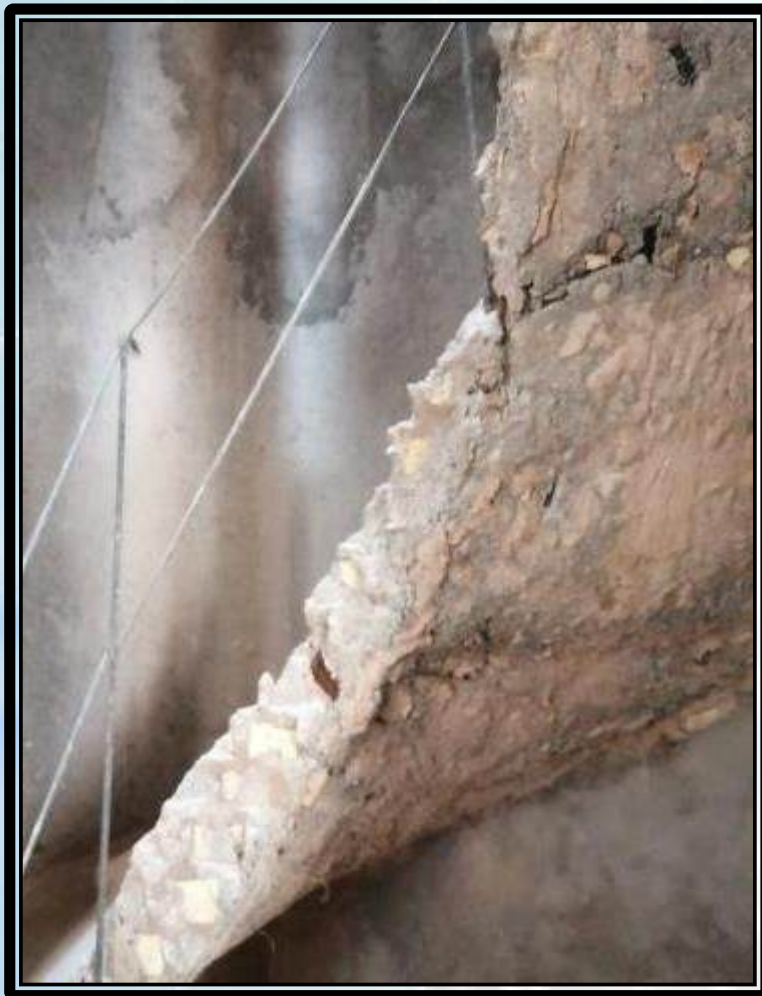


پوشش بتنی ناکافی آرماتورهای دال پله (مبحث نهم بند ۹-۴-۹-۵)





اجرای پله با بتن دستی و کیفیت بسیار پایین





عدم اجرای تکیه گاه پاگرد پله





عدم اجرای ریشه پله





عدم رعایت فاصله میلگردهای دال پله





عدم رعایت فاصله خاموت ها و مغایرت با نقشه





پوشش بتنی ناکافی آرماتورهای ستون (مبحث نهم بند ۹-۴-۹-۵)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





بتن ریزی نامناسب و تراکم ناکافی بتن (مبحث نهم بند ۹-۲۲-۵-۲-۱)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)



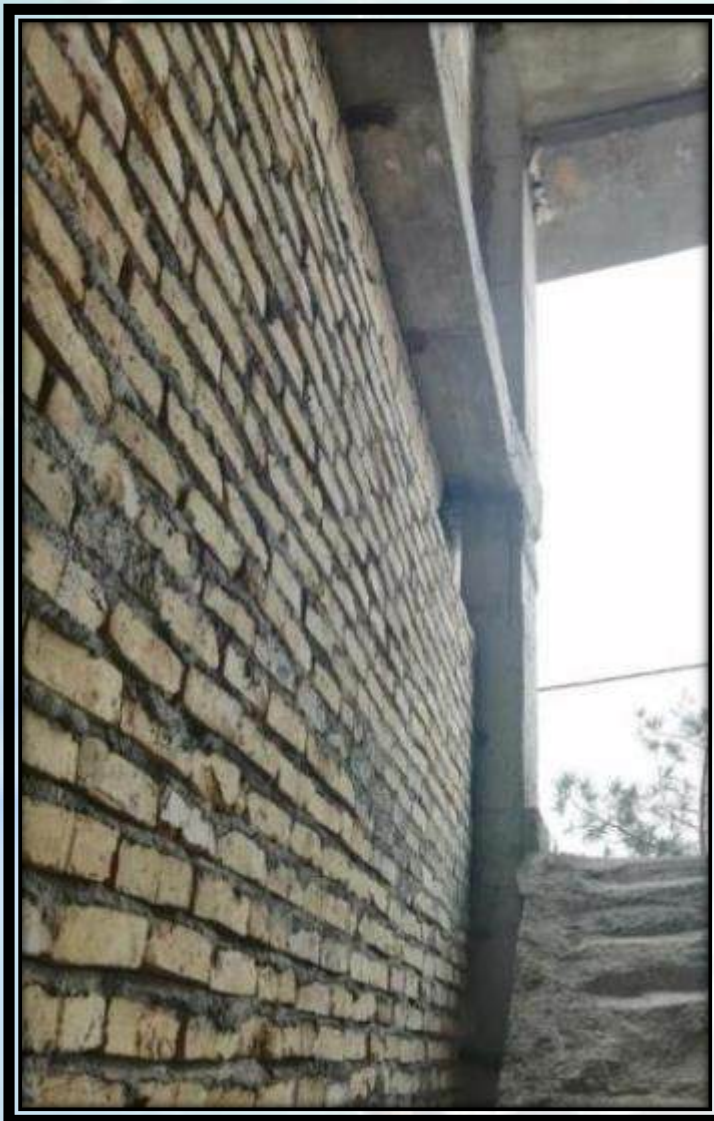


بتن ریزی نامناسب و تراکم ناکافی بتن تیر (مبحث نهم بند ۹-۲۲-۵-۲-۱)





نامناسب بودن قالب بندی تیر و اتصال تیر به ستون





نامناسب بودن قالب بندی تیر (تیر افقی نمی باشد)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





خیز در تیر





عدم مهار میلگرد ستون در سقف آخر





کیفیت نامناسب کلاف عرضی سقف (بند ۲-۳-۲-۶ نشریه ۵۴۳)





خروج از محوریت ستون

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)



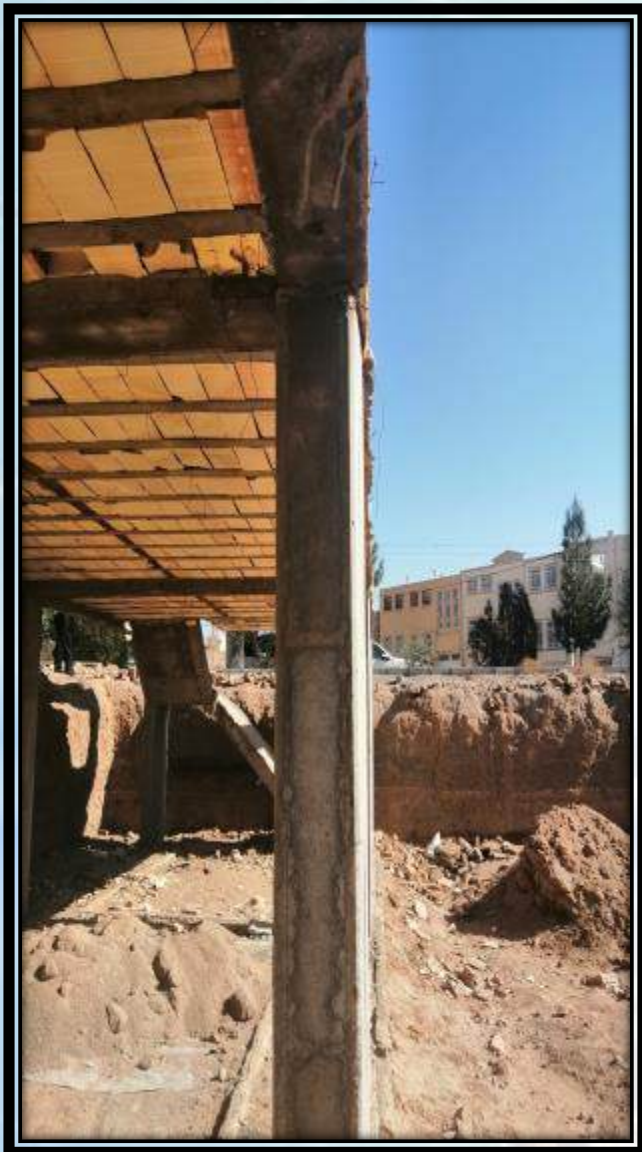


پیچیدگی و ناشاقولی ستون





پیچیدگی ستون





پیچیدگی بالای ستون

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم پوشش مناسب اتصال تیر و ستون

گزارش تحلیلی نظارت عالیہ اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





افزودن بخش جدید به سازه با مصالح متفاوت با سازه اصلی

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





تخریب تیر





تخریب تیر





عبور لوله ها از میان تیرها





تخریب دال بتنی جهت اتصال اجزای نما



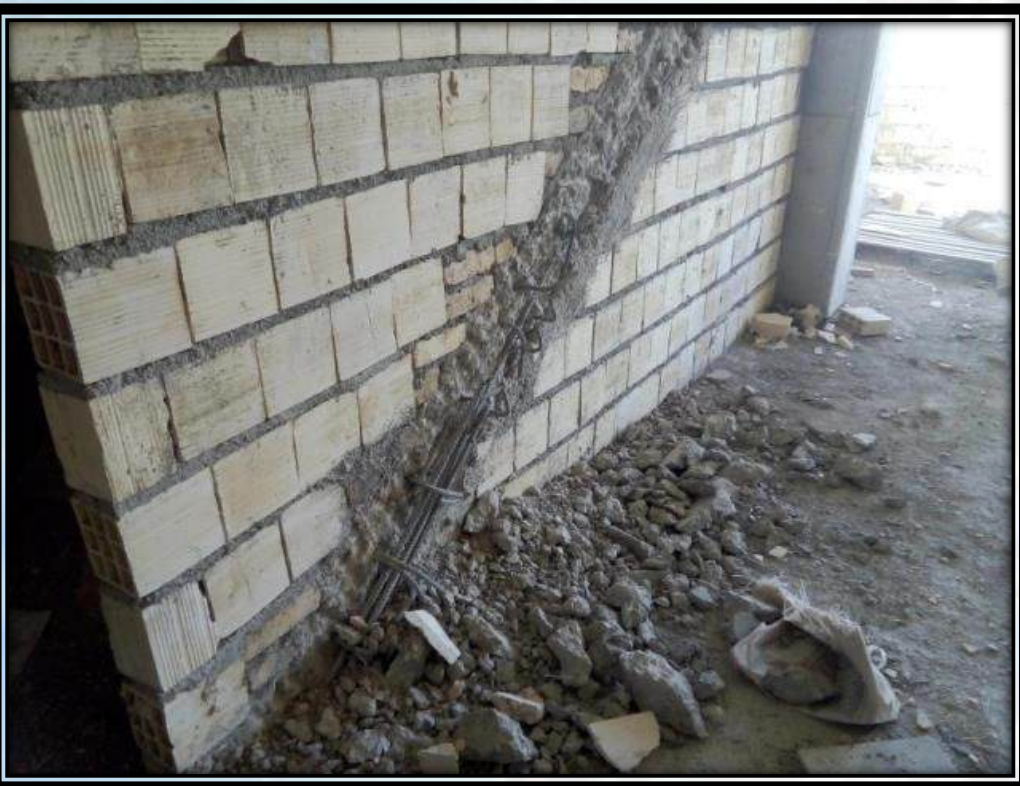


تخریب تیرچه





تخریب دال پله





تخریب سقف و تیرچه به علت تغییرات در نقشه معماری



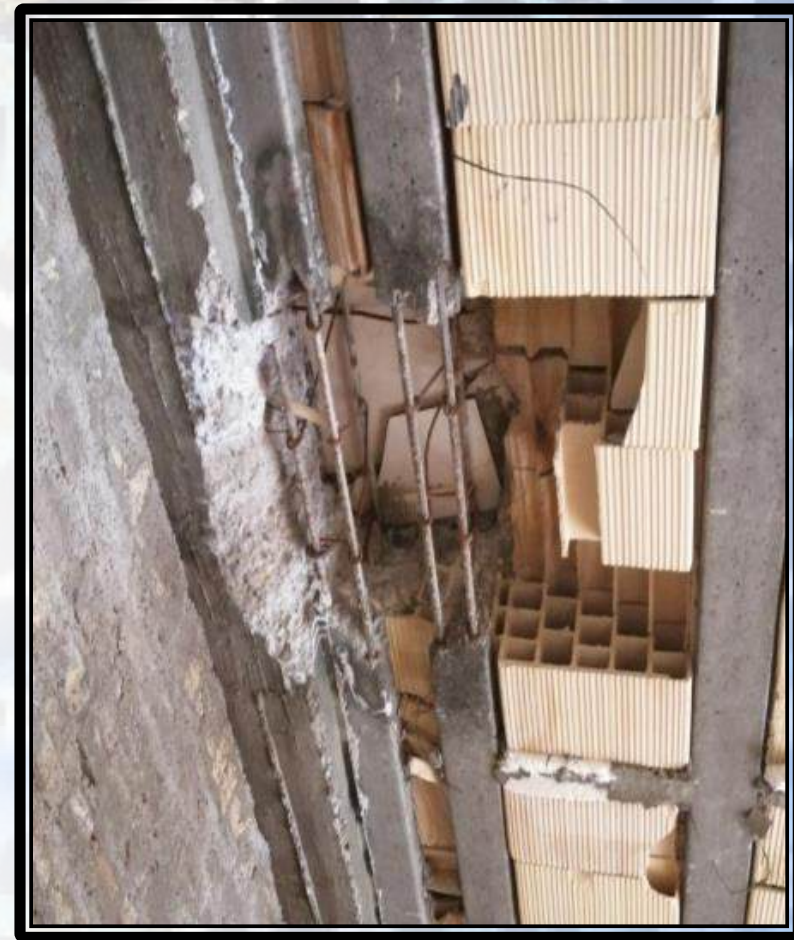


برش تیرچه





تخریب تیرچه و سقف جهت اجرای تاسیسات





اجرای نامناسب نعل درگاه

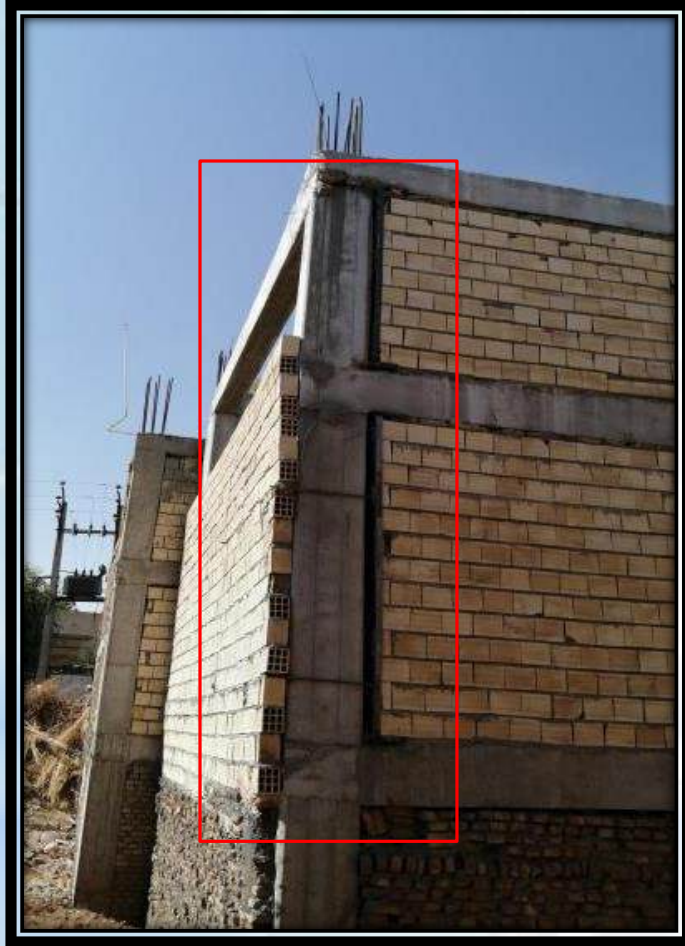
گزارش تحلیلی نظارت عالیہ اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





اتصال نامناسب دیوارهای خارجی به اسلکت (استاندارد ۲۸۰۰)

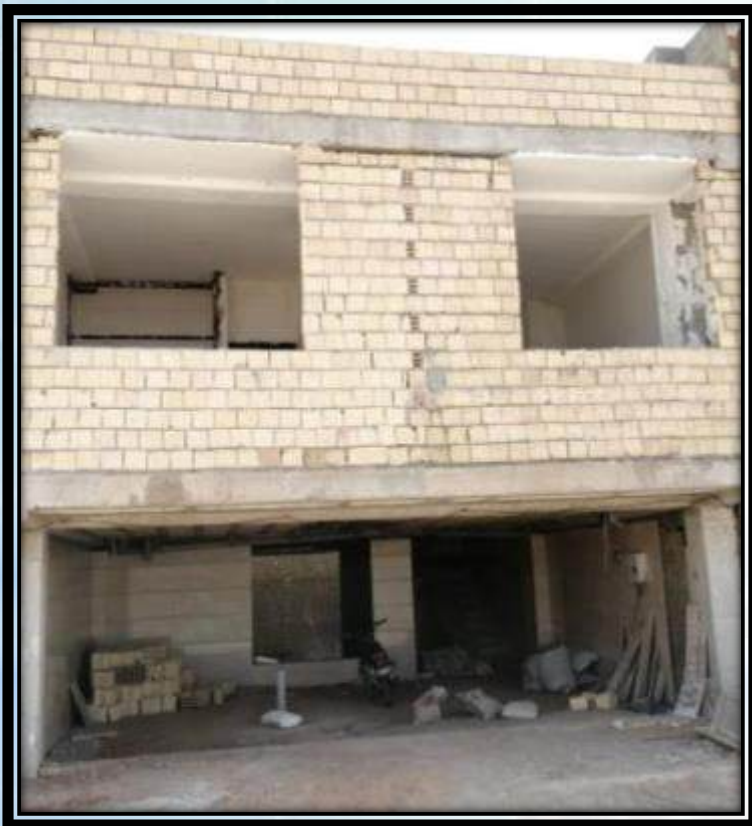
گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





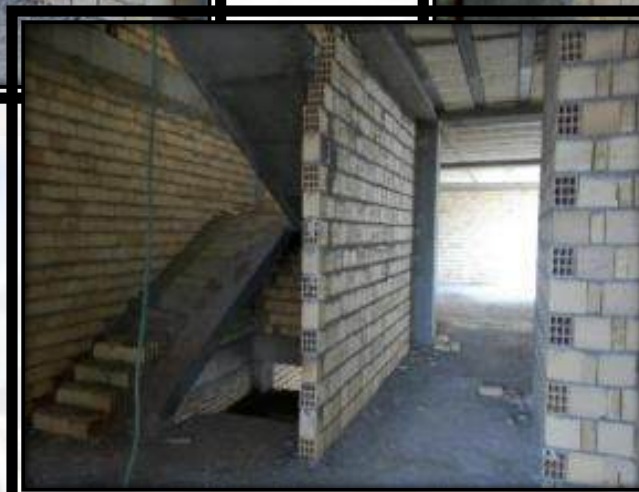
اتصال نامناسب دیوارهای خارجی به اسکلت (استاندارد ۲۸۰۰)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم اتصال تیغه به اسکلت و عدم مهاربندی سر آزاد تیغه (استاندارد ۲۸۰۰)





اتصال نامناسب جان پناه به اسکلت (استاندارد ۲۸۰۰)





اتصال نامناسب نما به اسکلت (استاندارد ۲۸۰۰)





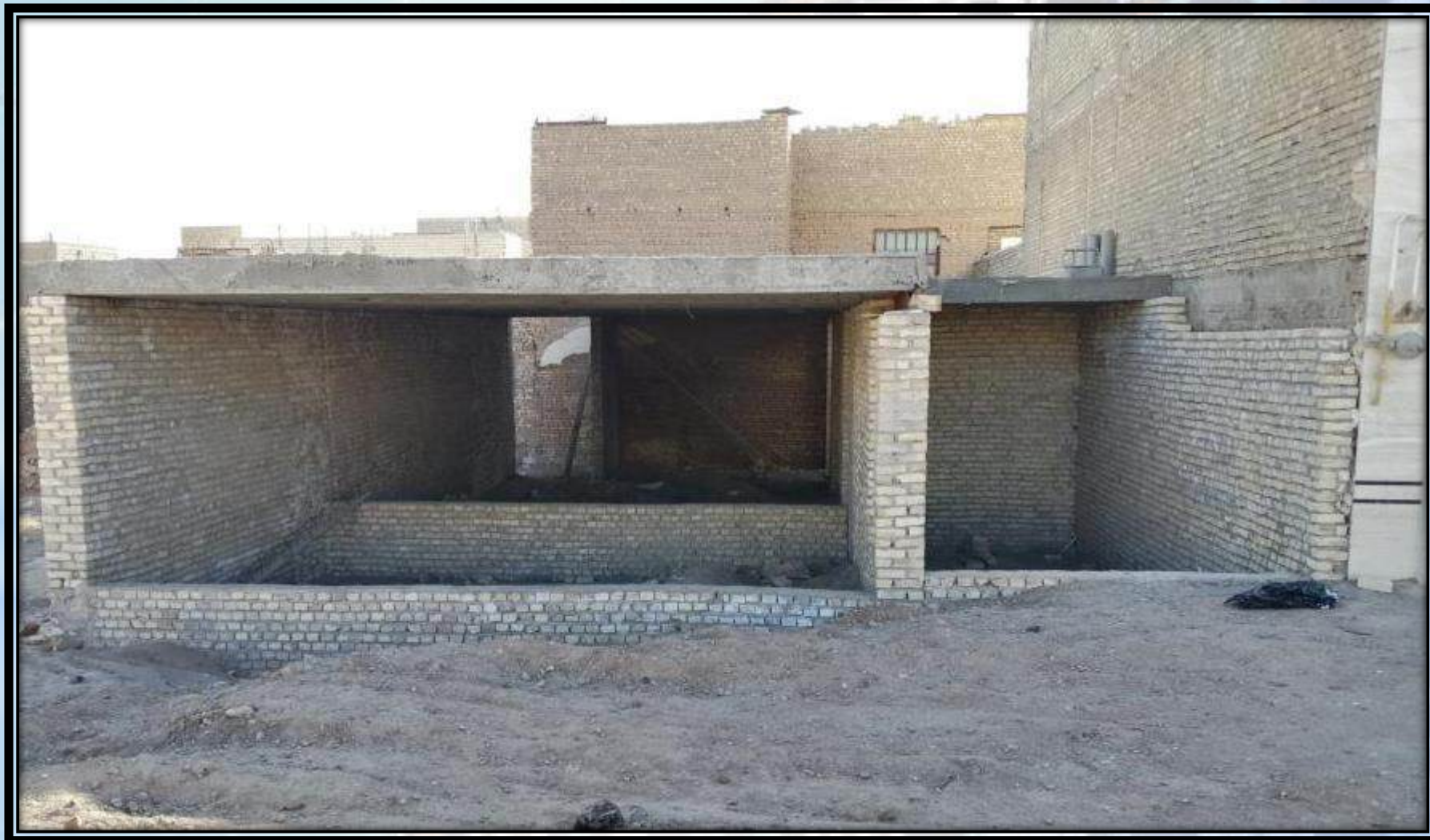
ساختمان های

مصالح بنایی



اجرای ساختمان مصالح بنایی غیر مسلح

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





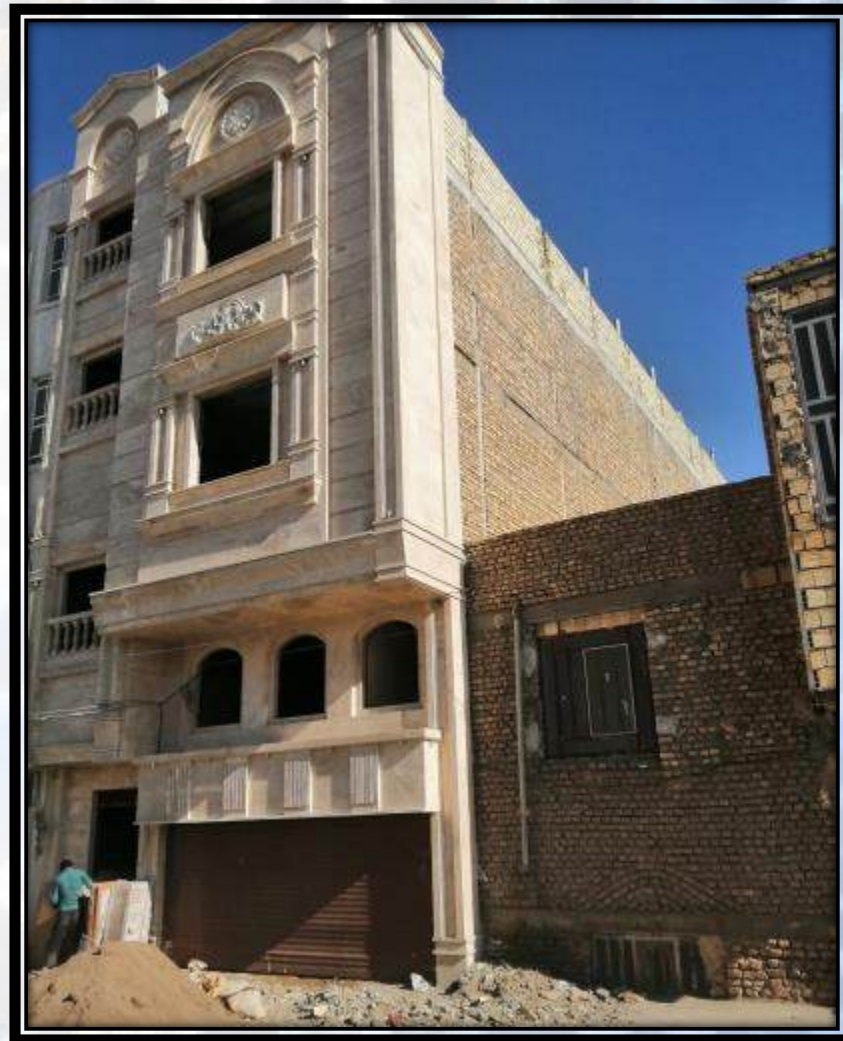
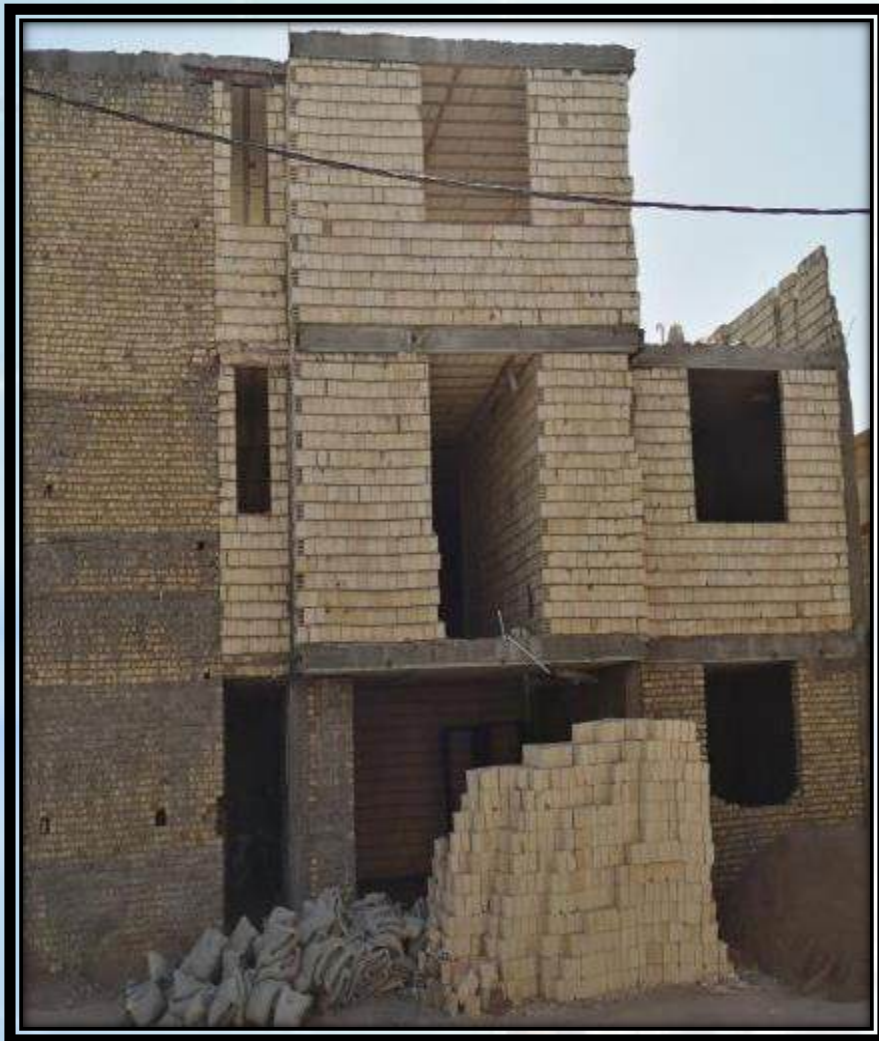
اجرای ساختمان مصالح بنایی غیر مسلح

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم رعایت حداکثر ارتفاع مجاز و تعداد طبقات مجاز (مبحث هشتم بند ۸-۵-۴-۲)





رعایت نکردن درز انقطاع (مبحث هشتم بند ۸-۳-۳-۲)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





- عدم توزیع یکنواخت دیوارهای سازه‌ای در دو امتداد عمود بر هم (۱-۳-۵-۵-۸)
- عدم تامین دیوار نسبی در جهت عرضی (مبحث هشتم بند ۱-۵-۵-۳-۲)
- جایگزین دیوار باربر با اجرای ستون و تیر بتنی در طبقات
- عدم اجرای کلاف قائم در کل طبقه (مبحث هشتم بند ۱-۵-۵-۶-۲)





- عدم توزیع یکنواخت دیوارهای سازه‌ای در دو امتداد عمود بر هم (۱-۳-۵-۵-۸)
- عدم تامین دیوار نسبی در جهت عرضی (مبحث هشتم بند ۱-۵-۵-۳-۲)





اجرای ستون و تیر فلزی در طبقات به عنوان جایگزین برای دیوار باربر

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





اجرای دیوار مشترک با ساختمان مجاور





عدم رعایت ضوابط اجرای بازشو (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۴)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم رعایت ضوابط اجرای بازشو (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۴)





عدم اجرای کلاف قائم (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۶-۲)

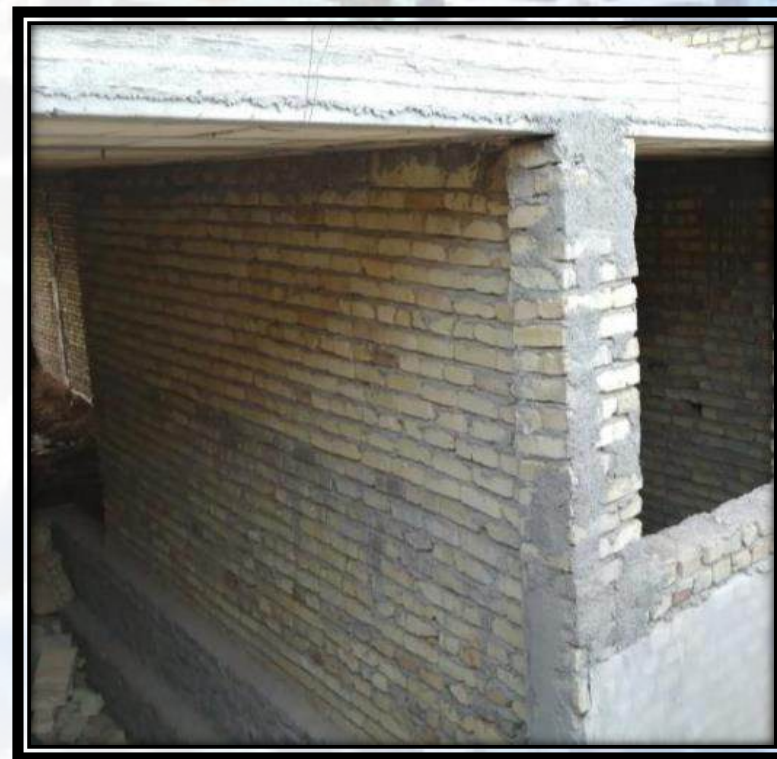
گزارش تحلیلی نظارت عالیۀ اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم اجرای کلاف قائم (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۶-۲)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)



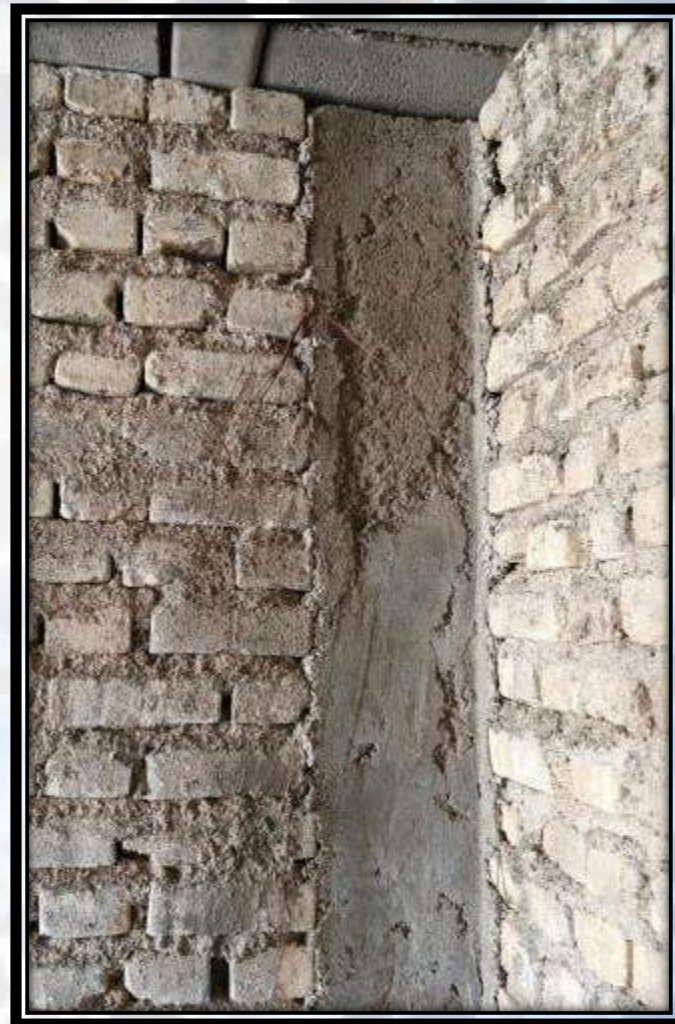


عدم رعایت فاصله خاموتهای کلاف قائم (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۶-۲)





پوشش بتنی نامناسب میلگردهای کلاف قائم (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۶-۲)





ناشاقولی کلاف قائم

گزارش تحلیلی نظارت عالیہ اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم امتداد کلاف قائم در طبقات

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





مه‌ار نکرءن میلگرءه‌ای طو‌لی کلاف قائم در کلاف افقی (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۶-۲)

گزارش تحلی‌لی نظارت عالی‌ه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با هم‌کاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجر‌ای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





تخریب کلاف قائم

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)



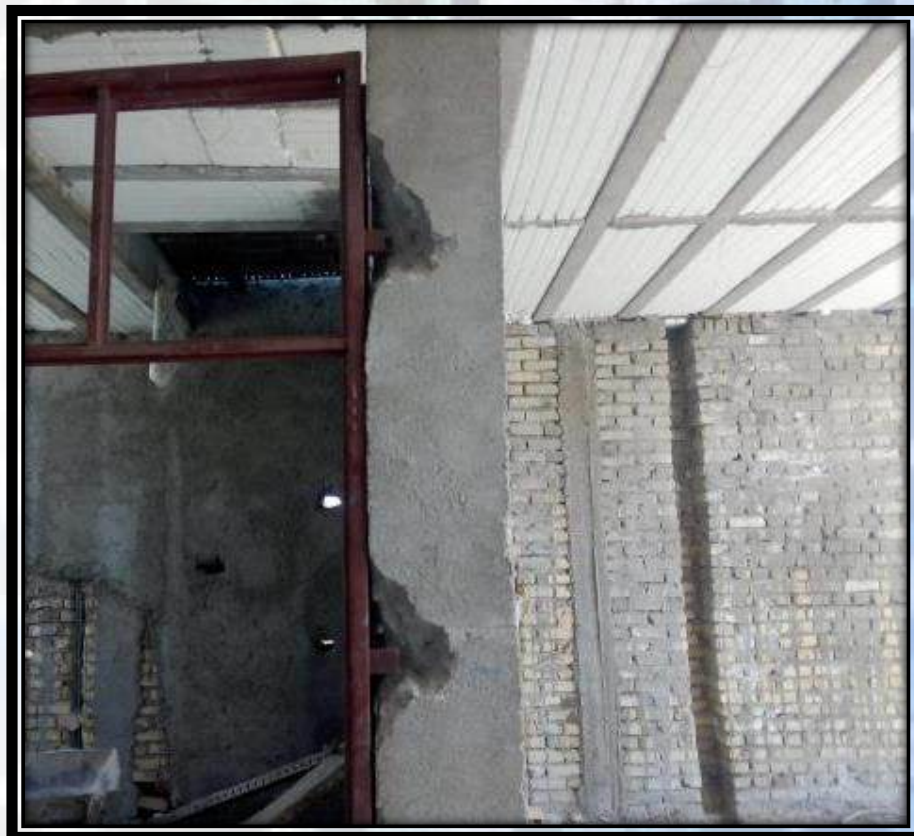


قطع کلاف قائم با اجرای تیر میانی سقف در چند نقطه





تخریب کلاف قائم





عدم اجرای کلاف افقی (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۶-۱)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





-افزایش ارتفاع دیوار به بیش از ۴ متر بدون استفاده از کلاف افقی میانی (مبحث
هشتم بند ۸-۵-۴-۲)
-عدم اجرای کلاف افقی (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۶-۱)





پوشش بتنی نامناسب میلگردهای کلاف افقی (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۶-۱)





عدم رعایت فاصله خاموت های کلاف افقی در ناحیه بحرانی (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۶-۱)





تخریب کلاف افقی

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم رعایت ضوابط اجرای لوله‌ها و مجاری توکار در دیوار (مبحث هشتم بند ۸-۳-۵-۱۰)



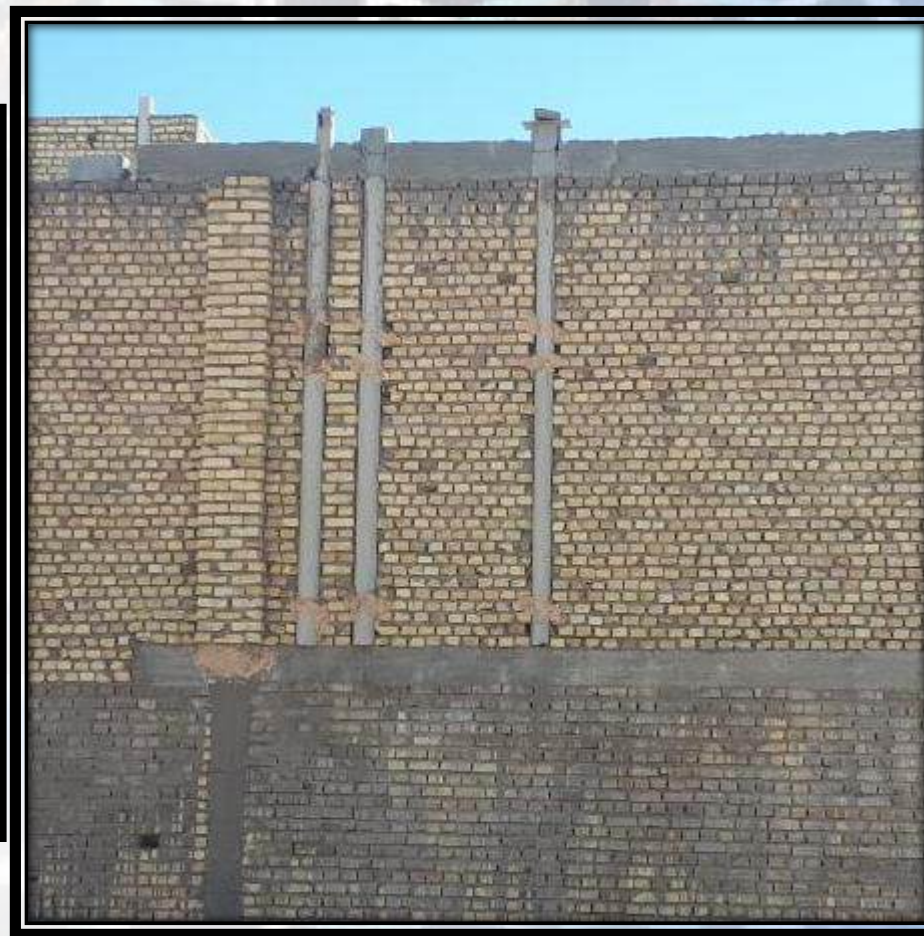
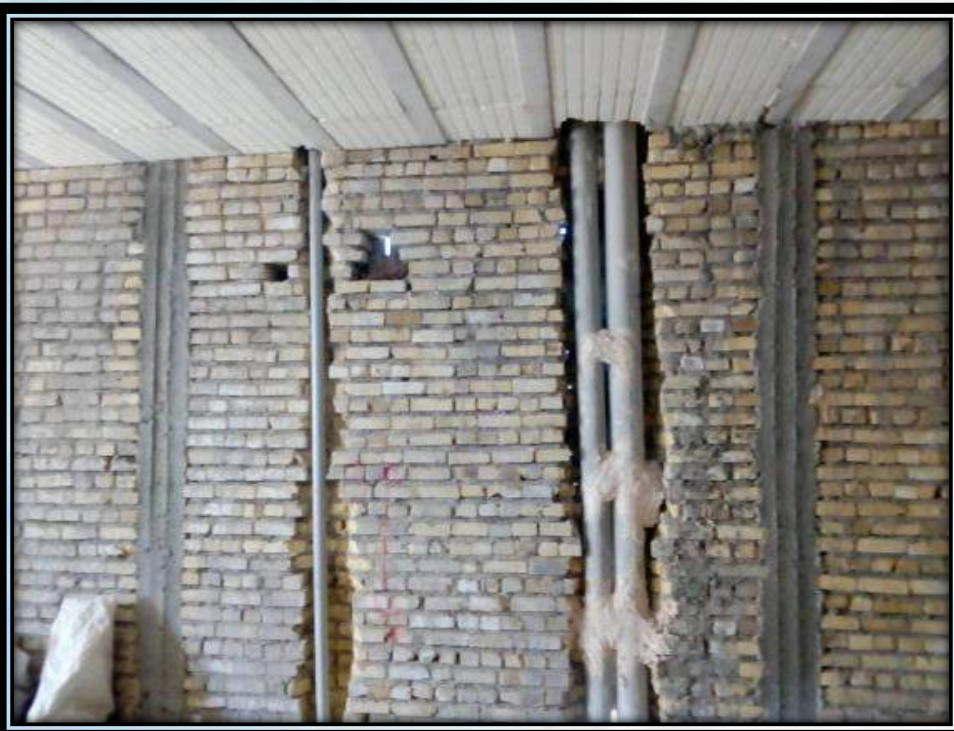


عدم رعایت ضوابط اجرای لوله‌ها و مجاری توکار در دیوار (مبحث هشتم بند ۸-۳-۵-۱۰)





عدم رعایت ضوابط اجرای لوله‌ها و مجاری توکار در دیوار (مبحث هشتم بند ۸-۳-۵-۱۰)





عدم رعایت ضوابط اجرای لوله‌ها و مجاری توکار در دیوار

(مبحث هشتم بند ۸-۳-۵-۱۰)





کیفیت نامناسب کلاف عرضی سقف (بند ۲-۳-۲-۶- نشریه ۵۴۳)

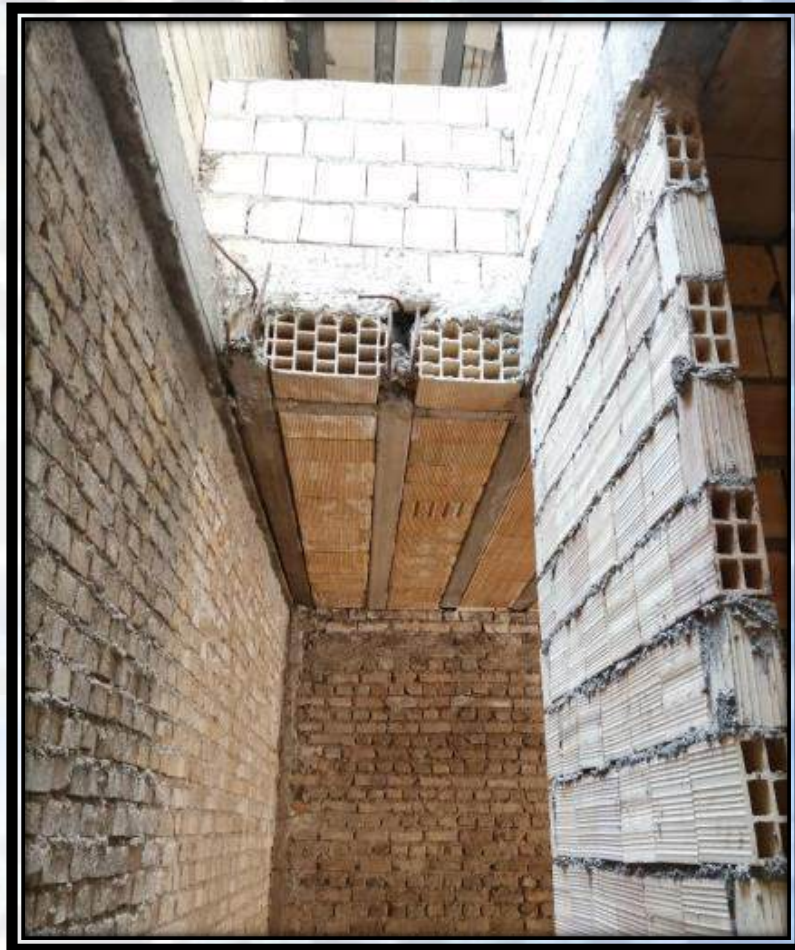


گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)



تخریب سقف و تیرچه

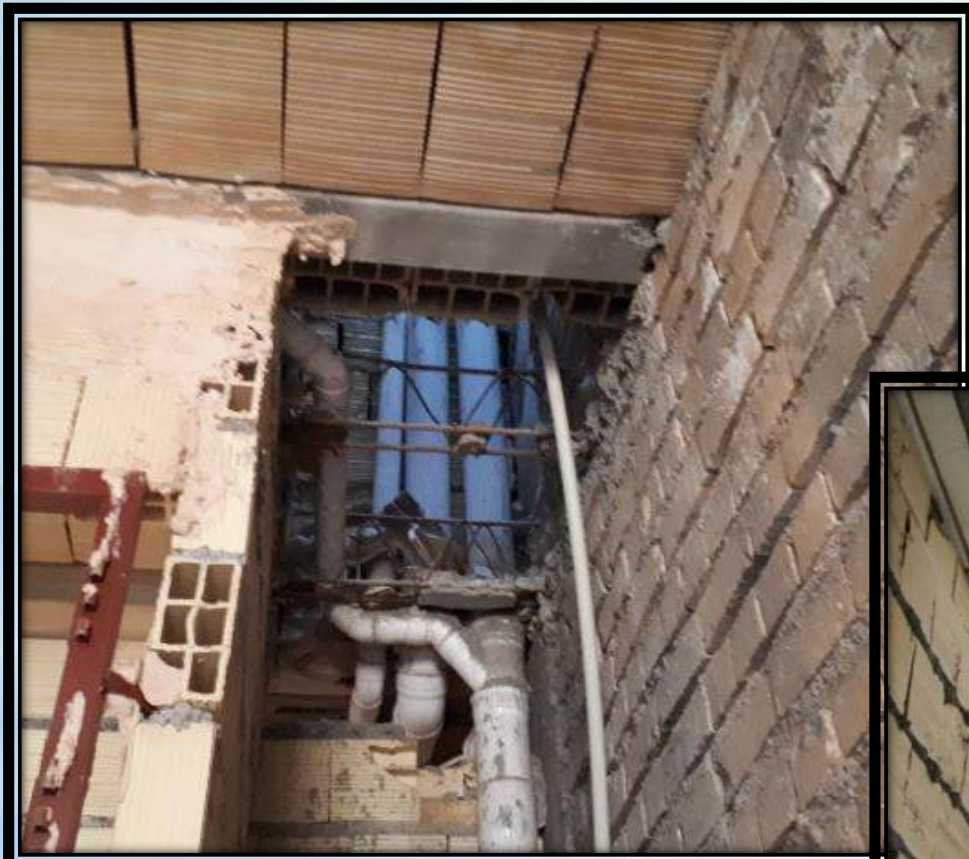
گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





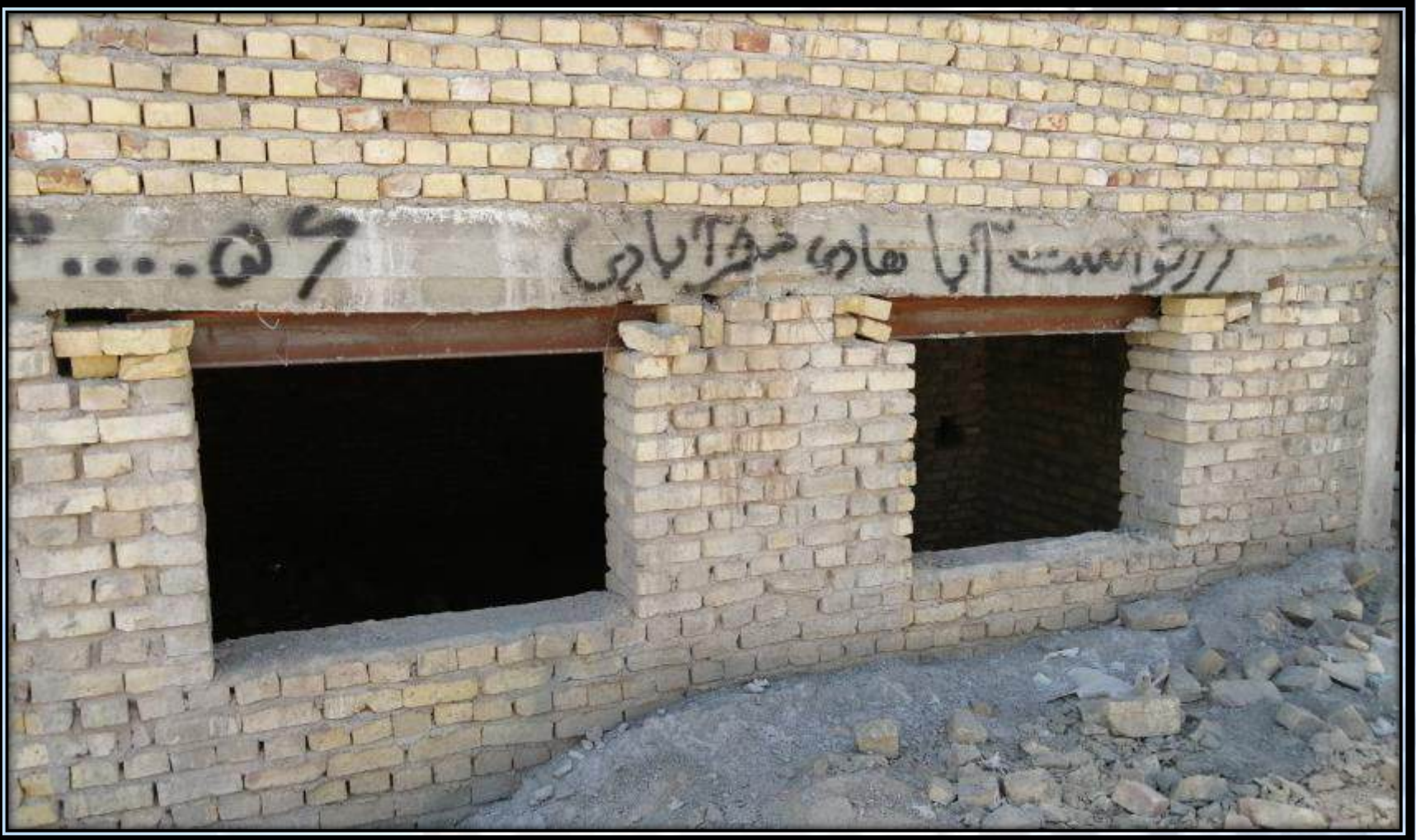
تخریب سقف و تیرچه

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم رعایت ضوابط اجرای نعل درگاه دیوار زیرزمین (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۳-۳)





اجرای نامناسب نعل درگاه (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۵)

گزارش تحلیلی نظارت عالیہ اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





- مهار نکردن ریشه پله

- عدم رنگ آمیزی قطعات فولادی



گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)



مهار نامناسب تیغه ها و دیوارهای داخلی (استاندار ۲۸۰۰)





مه‌ار نامناسب تیغه ها و دیوارهای داخلی (استاندارد ۲۸۰۰)





رعایت نکردن ضوابط اجرای جان پناه (مبحث هشتم بند ۸-۵-۵-۷)



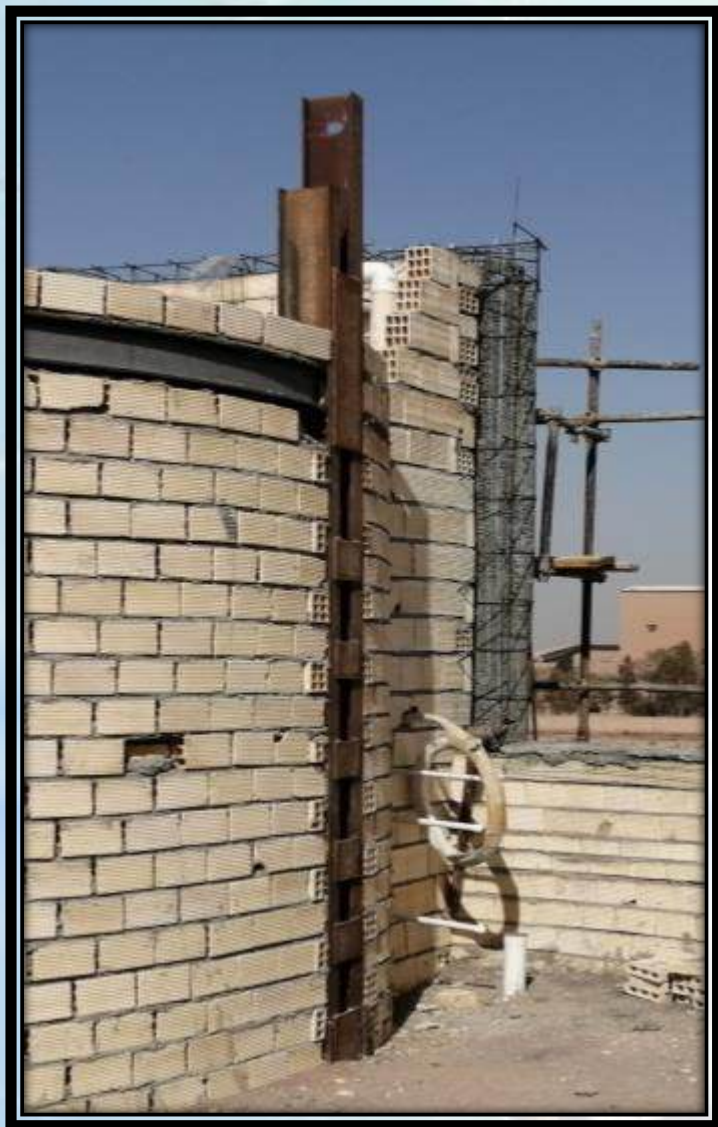


ساختمان های فولادی



عدم رنگ آمیزی قطعات فولادی (مبحث دهم بند ۱۰-۴-۵-۴)

گزارش تحلیلی نظارت عالیہ اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم رنگ آمیزی قطعات فولادی (مبحث دهم بند ۱۰-۴-۵-۴)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی استان یزد بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم رنگ آمیزی قطعات فولادی (مبحث دهم بند ۱۰-۴-۵-۴)

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





اجرای نامناسب پله

گزارش تحلیلی نظارت عالیہ اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





اجرای نامناسب پله





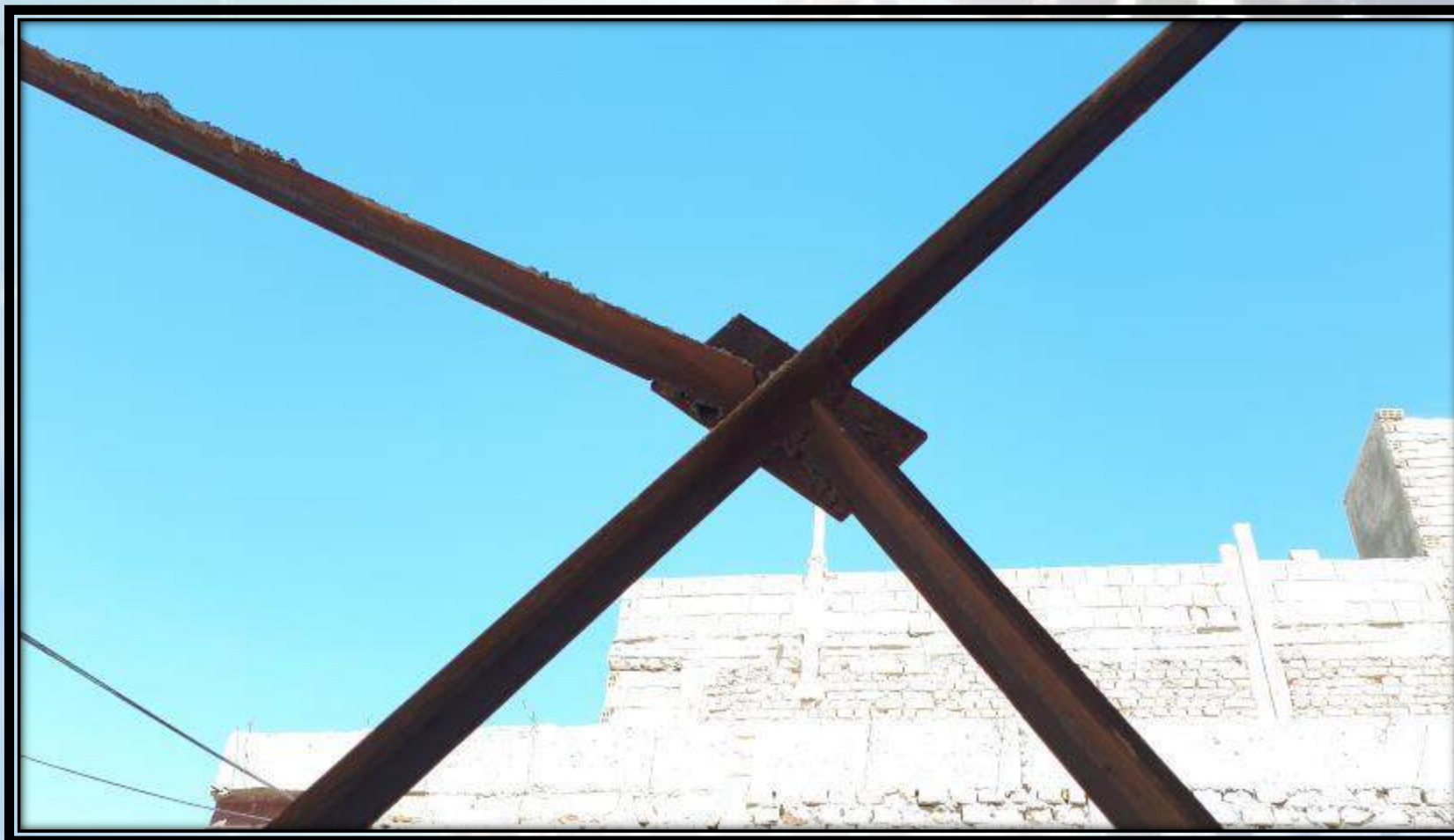
ضعیف بودن و کیفیت پایین جوش

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





- اجرای نادرست ورق اتصال
- اجرای نادرست بادبند
- عدم اجرای جوش مناسب





ضعیف بودن و کیفیت پایین ورق های سخت کننده جان تیر - جوش ضعیف

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





عدم اجرای صحیح اتصال اصطکاکی

گزارش تحلیلی نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی **استان یزد** بر ساخت و سازها
با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد (اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی)





با سپاس از توجه شما